

BDI-GINÁSIO POLIESPORTIVO NA AGROVILA CASTELO BRANCO

Itens	% Adotado
Administração Central	3,00%
Seguro e Garantia	0,80%
Risco	0,97%
Despesas Financeiras	0,59%
Lucro	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	19,21%
BDI COM desoneração	25,22%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Maria Cecília de Paula Monteiro da Igreja
Engenheira Civil - CREA/PA 1522237313